ANALISIS USAHA PETERNAKAN AYAM BROILER DENGAN MENGGUNAKAN *CLOSE HOUSE* KERJA SAMA PT. AGRI ARCADIA DI DESA MALIMPUNG KABUPATEN PINRANG

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Pertanian Pada Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian, Peternakan Dan Prikanan Universitas Muhammadiyah Parepare

TAKDIR
218 170 062

Telah Diperiksa Dan Disetujui,
Pada Tanggal : 04 SEP 2025

Pembimbing I	Pembimbing II
Dr. Nurhapsa, S.P.,M.Si	**Ir. Arman, M.Si**
NBM. 938 319	**NBM.1155962**

Mengetahui,

Dekan FAPETRIK UMPAR	Kaprodi
Dr. Sukmawati, S.P., M.P.	**Edi Kurniawan, S.P., M.Agr**
NBM. 1175 442	**NBM.1103201**

PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN, PETERNAKAN DAN PERIKANANAN
UNIVERSITAS MUHAMMMADIYAH PAREPARE
2025

ANALISIS USAHA PETERNAKAN AYAM BROILER DENGAN MENGGUNAKAN *CLOSE HOUSE* KERJA SAMA PT. AGRI ARCADIA DI DESA MALIMPUNG KABUPATEN PINRANG

TAKDIR
218 170 062

SKRIPSI

Telah diperiksa dan disetujui oleh:

Pembimbing I	Pembimbing II
Dr. Nurhapsa, S.P.,M.Si	**Ir. Arman, M.Si**
NBM. 938 319	**NBM.1155962**

Dekan Fakultas Pertanian, Peternakan dan Perikanan	Ketua Program Studi Agribisnis
Dr. Sukmawati, S.P., M.P.	**Edi Kurniawan, S.P., M.Agr**
NBM. 1175 442	**NBM.1103201**

Isi Skripsi Dipertahankan Di Depan Dewan Penguji

Pada Tanggal: 29 Agustus 2025

Susunan Dewan Penguji:

Ketua	**Tanda Tangan**
Dr. Nurhapsa, S.P.,M.Si **NBM. 938 319**	
Anggota I	
Ir. Arman, M.Si **NBM.1155962**	
Anggota II	
Nurhaeda, S.Pt., M.Si **NBM. 888896**	
Anggota III	
Dr. Ir. Munir, SPt., M.P.IPU. **NBM. 865741**	

Skripsi Ini Telah Diterima Sebagai Salah Satu Persyaratan Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Pertanian

Tanggal: 06 SEP 2025

Dekan Fakultas Pertanian, Peternakan dan Perikanan

Dr. Sukmawati, S.P., M.P.
NBM. 1175 442

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama	: Takdir
Nomor Induk Mahasiswa	: 218 170 062
Program Studi	: Agribisnis

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang berjudul "Analisis Usaha Peternakan Ayam Broiler Dengan Menggunakan *Close House* Kerja Sama Pt. Agri Arcadia Di Desa Malimpung Kabupaten Pinrang adalah benar-benar hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri bukan merupakan pengambilan alihan sebagian atau keseluruhan tulisan atau pemikiran orang lain, semua sumber data dan informasi telah jelas dan dapat diperiksa kebenarannya.

Apabila dikemudian hari hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa keseluruhan skripsi ini hasil karya orang lain, saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Parepare, 29 Agustus 2025

Yang membuat pernyataan.



Takdir

ABSTRAK

Takdir (218170062) Analisis Usaha Peternakan Ayam Broiler Dengan Menggunakan *Close House* Kerja Sama Pt. Agri Arcadia Di Desa Malimpung Kabupaten Pinrang, di bawah bimbingan **Nurhapsa** dan **Arman.**

Tujuan penelitian ini adalah Menganalisis besar pendapatan usaha peternakan ayam broiler di Desa Malimpung Kabupaten Pinrang dan kelayakan usaha peternakan ayam broiler *close house* di Desa Malimpung Kabupaten Pinrang. Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah deskriptif kuantitatif dengan menggunakan metode studi kasus (*Case Study*) pada *close house* PT. Agri Arcadia dengan skala satu kandang di Desa Malimpung, Kecamatan Patampanua, Kabupaten Pinrang *close house* PT. Agri Arcadia merupakan sampel dalam penelitian yang dipilih secara sengaja atau tidak acak (Purposive Sampling). Menurut Nasehuddin dan Gozali (2012), pengambilan sampel yang tidak acak, yaitu sampel yang dipilih atas pertimbangan tertentu. Dengan pertimbangan bahwa *close house* PT. Agri Arcadia merupakan usaha peternakan ayam *close house* yang berfokus pada peternakan ayam broiler dan belum melakukan analisis kelayakan usaha. Hasil penelitian menunjukkan pendapatan usaha bervariasi antar periode dengan rata-rata pendapatan positif mortalitas ayam relatif rendah (2-6%) dengan bobot panen optimal (>2,3 kg/ekor) Rasio R/C pada semua periode >1 (1,00-1,14), menunjukkan kelayakan usaha Efisiensi pakan baik dengan FCR 1,5-1,6 kg pakan per 1 kg daging. Kesimpulan Usaha ternak ayam broiler dengan sistem *Close House* di Desa Malimpung layak dikembangkan dan memberikan keuntungan yang signifikan bagi peternak. Sistem ini terbukti meningkatkan efisiensi produksi, menurunkan mortalitas, dan menghasilkan pendapatan yang menguntungkan.

Kata Kunci : ***Pendapatan, Kelayakan Usaha, Close House, Ternak Ayam Broiler, R/C Ratio***

ABSTRACT

Takdir (218170062) Analysis of Broiler Chicken Farming Business Using Closed Houses in Collaboration with PT. Agri Arcadia in Malimpung Village, Pinrang Regency, under the guidance of ***Nurhapsa*** *and* ***Arman****.*

The purpose of this study was to analyze the income of broiler chicken farming businesses in Malimpung Village, Pinrang Regency, and the feasibility of a closed-house broiler chicken farming business in Malimpung Village, Pinrang Regency. The type of research used in this study was descriptive quantitative, using a case study method (Case Study) on the closed house of PT. Agri Arcadia with a scale of one cage in Malimpung Village, Patampanua District, Pinrang Regency. The closed house of PT. Agri Arcadia was a sample in the study that was selected intentionally or non-randomly (Purposive Sampling). According to Nasehuddin and Gozali (2012), non-random sampling is a sample selected based on certain considerations. This was based on the consideration that the closed house of PT. Agri Arcadia is a closed-house chicken farming business that focuses on broiler chicken farming and has not yet conducted a business feasibility analysis. The results showed that business income varied between periods, with an average positive income. Chicken mortality was relatively low (2-6%) with optimal harvest weight (>2.3 kg/bird). The R/C ratio in all periods was >1 (1.00-1.14), indicating business feasibility. Feed efficiency was good with an FCR of 1.5-1.6 kg of feed per 1 kg of meat. Conclusion: The broiler chicken farming business using the Closed House system in Malimpung Village is feasible to develop and provides significant benefits for farmers. This system has been proven to increase production efficiency, reduce mortality, and generate profitable income.

Keywords : Income, Business Feasibility, Closed House, Broiler Chicken Farming, R/C Ratio

KATA PENGANTAR



Assalamu Alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT karena berkat limpahan rahmat dan karunia-nya sehingga penulis berhasil menyelesaikan penelitian dan penyusunan karya ilmiah ini. Karya ilmiah ini disusun guna memenuhi syarat dalam menyelesaikan pendidikan di Program studi Agribisnis Program Sarjana Universitas Muhammadiyah Parepare, dengan judul penelitian **"Analisis Usaha Peternakan Ayam Broiler Dengan Menggunakan *Close House* Kerja Sama Pt. Agri Arcadia Di Desa Malimpung Kabupaten Pinrang".**

Penulis menyadari bahwa, tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagaipihak, dari masa perkuliahan sampai pada penyusunan skripsi ini, sangatlah sulit bagi saya untuk menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terimah kasih kepada :

1. Kedua orang tua tercinta, karena tak henti – hentinya memberikan do'a serta dukungan moral maupun material kepada saya, tanpamu penulisan skripsi ini tak mungkin bisa ketitik ini.
2. Ibu Dr. Sukmawati, S.P., M.P selaku Dekan Fakultas Pertanian, Peternakan dan Perikanan Universitas Muhammadiyah Parepare.
3. Ibu Dr. Nurhapsa, S.P., M.Si selaku dosen pembimbing satu yang telah memberikan inspirasi dan motivasi kepada penulis.

4. Bapak Ir. Arman, M.Si, selaku pembimbing kedua saya yang juga menginspirasi, memotivasi dan selalu memberikan masukan yang sangat berarti kepada penulis.
5. Ibu Nurhaedah, S.Pt.,M.Si selaku dosen penguji pertama, Bapak Dr. Ir. Munir, S.Pt., M.P.IPU selaku dosen penguji kedua atas segala masukan dan saran untuk perbaikan skripsi ini.
6. Bapak dan ibu Dosen/Staf Fakultas Pertanian, Peternakan dan Perikanan Universitas Muhammadiyah Parepare atas segala perhatian selama proses perkuliahan sampai selesai.
7. Teman-teman satu kontrakan saya yang selama ini telah memberikan semangat dan dukungan dalam pembuatan skripsi saya, banyak pelajaran hidup bersama mereka terutama dalam perkuliahan.

Terima kasih kepada seluruh pihak yang telah berperan penting dalam penyusunan tugas akhir ini, penulis mohon maaf yang sebesar-besarnya karena tidak dapat mencantumkan nama satu persatu dalam skripsi ini. Penulis menyadari bahwa dia dalam skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan.

Akhir kata saya berharap Tuhan Yang Maha Esa berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Semoga skripsi ini membawa manfaat bagi pengembangan ilmu.

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL ..... **i**

HALAMAN PERSETUJUAN ..... **ii**

HALAMAN PENGESAHAN ..... **iii**

HALAMAN PENGESAHAN PENGUJI ..... **iv**

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI ..... **v**

ABSTRAK ..... **VI**

ABSTRACT ..... **VII**

DAFTAR ISI ..... **VIII**

DAFTAR TABEL ..... **XIII**

DAFTAR GAMBAR ..... **XIV**

DAFTAR LAMPIRAN ..... **XV**

BAB I. PENDAHULUAN **1**

1.1. LATAR BELAKANG 1

1.2. RUMUSAN MASALAH 3

1.3. TUJUAN PENELITIAN 3

1.4. MANFAAT PENELITIAN 3

BAB II. TINJAUAN PUSTAKA **4**

2.1. PENELITIAN TERDAHULU 4

2.2. AYAM BROILER 6

2.3. KANDANG MODEREN (CLOSE HOUSE) 9

2.4. PENDAPATAN 13

2.5. PENERIMAAN 15

2.6. BIAYA 16

2.7. PENGERTIAN STUDI KELAYAKAN USAHA 18

BAB III. KERANGKA BERPIKIR 19

3.1 KERANGLA PIKIR 19

BAB IV. METODE PENELITIAN 22

4.1. TEMPAT DAN WAKTU PENELITIAN 22

4.2. JENIS DAN PENDEKATAN PENELITIAN 22

4.3. TEKNIK PENARIKAN SAMPEL 22

4.4 JENIS DAN SUMBER DATA 23

4.5. TEKNIK PENGUMPULAN DATA 23

4.6. TEKNIK ANALISIS DATA 24

4.7. DEFINISI OPERASINAL 26

BAB V. HASIL DAN PEMBAHASAN 28

5.1. HASIL PENELITIAN 28

5.1.1. Analisis Pendapatan Peternak Ayam broiler 28

5.1.2. Penerimaan Hasil Usaha Ternak Ayam Broiler 32

5.1.3. Pendapatan Usaha Peternak Ayam Broiler 34

5.1.4. Kelayakan Usah Ternak Ayam Broiler 36

5.2. PEMBAHASAN 37

BAB VI. PENUTUP 41

6.1. KESIMPULAN 41

6.1.1. Pendapatan Usaha Ternak Ayam Broiler Closed House di Desa Malimpung, Kabupaten Pinrang 41

6.1.2. Kelayakan Usaha Ternak Ayam Broiler Closed House di Desa Malimpung, Kabupaten Pinrang 42

6.2. SARAN 42

DAFTAR PUSTAKA 44

LAMPIRAN 47

RIWAYAT HIDUP 25

DAFTAR TABEL

NO **TAKS** **HALAMAN**

Tabel 1. Biaya Tetap Pada Setiap Periode Ayam Broiler Di Desa Malimpung Kabupaten Pinrang 29

Tabel 2. Biaya Variabel Pada Setiap Periode Ayam Broiler Di Desa Malimpung Kabupaten Pinrang 30

Tabel 3. Mortalitas Pada Peternak Ayam Broiler Di Desa Malimpung Kecamatan Patampanua Kabupaten Pinrang 32

Tabel 4. Penerimaan Usahatani Ayam Broiler Di Desa Malimpung Kabupaten Pinrang**.** 33

Tabel 5. Pendapatan Usahatani Ayam Broiler Di Desa Malimpung Kabupaten Pinrang 34

Tabel 6. Kelayakan Usahatani Ayam Broiler Di Desa Malimpung Kabupaten Pinrang 37

DAFTAR GAMBAR

No **Teks** **Halaman**

Gambar 1. Kerangka pikir 19

DAFTAR LAMPIRAN

No **Teks** **Halaman**

1..**Lampiran 1**. Biaya Alat Dan Bahan yang digunakan dalam Pembuatan Kandang *Close House* 48

2. **Lampiran 2.** Hasil perhitungan dari Pendapatan Yang di Peroleh *Close House* 50