HALAMAN JUDUL

ANALISIS YURIDIS DAMPAK PENATAAN PASAR MODERN TERHADAP PASAR TRADISIONAL DI KABUPATEN SIDRAP

Oleh

ANDI ZAENAB
217360040

Diajukan Sebagai Tugas Akhir dalam Rangka Penyelesaian Studi Sarjana Hukum Konsentrasi Hukum Lingkungan Program Studi Ilmu Hukum

Pada

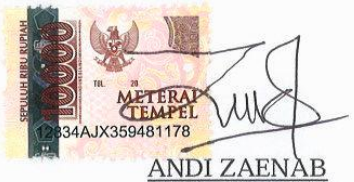
PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PAREPARE
2021

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya atas nama Andi Zaenab Nim 217360040 mahasiswa Program Studi ilmu Hukum Fakultas hukum Universitas Muhammadiyah Parepare, menyatakan bahwa skripsi dengan judul **"Analisis Yuridis Dampak Penataan Pasar Modern Terhadap Pasar Tradisional Di Kabupaten Sidrap"** dengan penuh kesadaran, bahwa skripsi ini adalah betul hasil karya tulis sendiri, bukan merupakan tiruan atau plagiat dari karya orang lain, kecuali pada bagian tertentu yang telah dirujuk dan disebutkan dalam catatan kaki dan daftar pustaka. Jika dikemudian hari terbukti adanya peyimpangan pada penyusunan skripsi maka tanggung jawab sepenuhnya ada pada penyusun.

Parepare, 16 September 2021 M
09 Safar 1443 H

Penulis,



ANDI ZAENAB
NIM: 217 360 040

LEMBAR PENGESAHAN

Analisis Yuridis Dampak Penataan Pasar Modern Terhadap Pasar Tradisional Di Kabupaten Sidrap

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Mencapai Gelar Sarjana Program Studi S1 Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Parepare

Diajukan oleh:

Andi Zaenab
217360040

Menyetujui,

Pembimbing I	Pembimbing II
Asram A.T. Jadda, S.H.I., M.Hum	Wahyu Rasyid, S.H., M.H
NBM. 876 731	NBM. 129 5561

Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Parepare	Ketua Program Studi Ilmu Hukum
Dr.Ibrahim Tattah, S.H., M.H	Wahyu Rasyid, S.H., M.H
NBM. 834 413	NBM. 129 556

iii

HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi yang berjudul "Analisis Yuridis Dampak Penataan Pasar Modern Terhadap Pasar Tradisional Di Kabupaten Sidrap" yang disusun oleh Andi Zaenab, NIM: 217 360 040, Mahasiswa Program Studi Ilmu Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Parepare, Telah diuji dan dipertahankan dalam sidang ujian akhir yang diselenggarakan pada hari Senin 13 September 2021, dinyatakan telah dapat diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum, Program Studi Ilmu Hukum.

Parepare, 16 September 2021 M
09 Safar 1443 H

DEWAN PENGUJI:

Ketua Panitia	:	(Asram A.T. Jadda, S.H.I., M.Hum)
Sekretaris	:	(Wahyu Rasyid, S.H., M.H)
Pembimbing I	:	(Asram A.T. Jadda, S.H.I., M.Hum)
Pembimbing II	:	(Wahyu Rasyid, S.H., M.H)
Penguji I	:	(Dr.Ibrahim Fattah, S.H., M.H)
Penguji II	:	(Muthmainnah MS, S.H., M.Kn)

Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Parepare

Dr. Ibrahim Fattah, S.H., M.H
NBM. 834 413

Ketua Program Studi
Ilmu Hukum

Wahyu Rasyid, S.H., M.H
NBM. 129 5561

iv

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَٰنِ الرَّحِيمِ

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Alhamdulillahirobbil'alamin, puji dan syukur penulis panjatkan atas kehadirat Allah SWT. Karena atas rahmat dan taufiq-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi dengan judul "Analisis Yuridis Dampak Penataan Pasar Modern Terhadap Pasar Tradisional Di Kabupaten Sidrap" tepat waktu. Salawat serta salam senantiasa kita panjatkan kepada Nabi Muhammad SAW. Skripsi ini diajukan sebagai karya tulis ilmiah yang merupakan syarat akhir akademik guna menyelesaikan studi Strata Satu (S1) dan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (SH) Pada Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Parepare.

Penulis menyadari bahwa masih karya tulis ilmiah atau skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, hal ini disebabkan oleh keterbatasan pengetahuan, pengalaman, serta kemampuan yang penulis miliki, karena itu penulis mengharapkan kritik, saran dan masukan yang membagun dari semua pihak demi kesempurnaan skripsi ini.

Penyelesaian skripsi ini dapat terwujud berkat bantuan, pengarahan dan bimbingan dari berbagai pihak, pada kesempatan ini penyusun ingin menyampaikan rasa hormat dan terima kasih ucapan terima kasih dan rasa hormat kepada:

1. Bapak Dr. H.M Nasir S, M.pd selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Parepare dan Wakil Rektor.
2. Bapak Dr Ibrahim Fattah, S.H., M.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Parepare.
3. Bapak Asram A.T Jadda, S.Hi., M.Hum selaku Wakil Rektor I sekaligus pembimbing I Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Parepare.

4. Bapak Wahyu Rasyid, S.H., M.H. selaku ketua jurusan dan wakil dekan I & wakil dekan II sekaligus sebagai pembimbing II Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Parepare.
5. Para dosen dan staf Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Parepare yang tidak sempat saya sebutkan satu persatu.
6. Teristimewa kepada orang tua penulis, terima kasih telah memberikan kasih sayang, dukungan dan semangat sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. Kepada Saqnas Iis Pebrianti, Aqilah, Marwah, Sukmawati dan Selvi terima kasih untuk waktu, kenangan serta semangat yang kalian berikan selama proses perkuliahan serta penyusunan skripsi ini. Terima kasih juga buat teman-teman angkatan 2017 yang tidak dapat disebut satu persatu.
8. Kepada Andi Rahmania dan Aifah terima kasih atas dukungan, dorongan serta motivasi yang diberikan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Akhir kata dengan segala kerendahan hati, penulis berharap semoga Allah SWT senantiasa melimpahkan karunia-Nya dan membalas segala amal baik dan pengorbanan yang telah diberikan dan semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membutuhkannya.

Billahi Fii Sabililhaq, Fastabiqul Khairat
Wassalamu Alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Parepare, 16 September2021 M
09 Safar 1443 H

Penulis,

ANDI ZAENAB
NIM: 217360040

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL ..... **i**
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI ..... **ii**
LEMBAR PENGESAHAN ..... **iii**
HALAMAN PENGESAHAN ..... **iv**
KATA PENGANTAR ..... **v**
DAFTAR ISI ..... **vii**
ABSTRACT ..... **ix**
ABSTRAK ..... **x**
BAB I PENDAHULUAN **1**
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Rumusan Masalah 7
1.3 Tujuan Penelitian 8
1.4 Manfaat Penelitian 8
1.5 Defenisi Operasional 9
1.6 Orisinalitas Penelitian 11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA **13**
2.1 Gambaran Umum Analisis Yuridis 13
2.1.1. Pengertian Analisis 13
2.1.2. Jenis Jenis Analisis 15
2.1.3. Fungsi dan Tujuan Analisis 15
2.1.4. Pengertian Yuridis 16
2.2 Gambaran Umum Dampak 17
2.2.1. Pengertian Dampak 17
2.3 Gambaran Umum Penataan 18
2.3.1. Pengertian Tata Ruang 18
2.3.2. Tujuan Penataan Ruang 20
2.4 Gambaran Umum Pasar 20
2.4.1. Pengertian Pasar 20
2.4.2. Fungsi Pasar 20
2.4.3. Struktur Pasar 22

2.4.4. Jenis Jenis Pasar 23
2.5 Gambaran Umum Pasar Modern 25
2.5.1. Pengertian Pasar Modern 25
2.5.2. Macam Macam Pasar Modern 29
2.5.3. Ciri Ciri Pasar Modern 30
2.6 Gambaran Umum Pasar Tradisional 30
2.6.1. Pengertian Pasar Tradisional 30
2.6.2. Jenis Jenis Pasar Tradisional 36
2.6.3. Ciri Ciri Pasar Tradisional 39
2.7 Kerangka Pikir 41
BAB III METODE PENELITIAN 42
3.1 Pendekatan Penelitian 42
3.2 Objek Dan Lokasi Penelitian 42
3.3 Teknik Pengumpulan Data 43
3.4 Sumber Hukum 44
3.5 Teknik Analisis Data 45
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN 46
4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian 46
4.2 Analisis Yuridis Dampak Pelaksanaan Penataan Pasar Modern Terhadap Pasar Tradisional 50
4.2.1 Pasar Modern 51
4.2.2 Pasar Tradisional 57
4.3 Bentuk pengawasan pendirian Pasar Modern Terhadap Pasar Tradisional 59
4.3.1 Pengawasan Pendirian Pasar Modern 59
4.3.2 Pengawasan Pendirian Pasar Tradisional 63
BAB V PENUTUP 66
5.1 Kesimpulan 66
5.2 Saran 67
DAFTAR PUSTAKA 68
LAMPIRAN

ABSTRACT

***ANDI ZAENAB (217360040), 2021**, with the title "Juridical Analysis of the Impact of Modern Market Arrangement on Traditional Markets in Sidrap Regency". Supervisor I Mr. Asram A.T Jadda, S.HI., M.Hum and Supervisor II Mr. Wahyu Rasyid, S.H., M.H. Thesis Study Program of Legal Studies, Concentration of Business Economics Law, Faculty of Law, University of Muhammadiyah Parepare. This study aims to find out about the Juridical Analysis of the Impact of Modern Market Arrangement on Traditional Markets in Sidrap Regency. This study uses a qualitative descriptive method with a normative-empirical approach. The results of this study indicate that the establishment of a modern market is not in accordance with the Perda so it has an impact on traditional markets because the turnover of traders in traditional markets decreases because some people prefer to shop in modern markets. In Sidrap Regency there is also a modern market which is not in accordance with the Regional Regulation on traditional markets, so it is necessary for the government to always supervise the establishment of modern markets so that there is an economic balance for business actors in traditional and modern markets.*

***Keywords**: Modern Market, Traditional Market and Supervision*

ABSTRAK

ANDI ZAENAB (217360040), 2021, dengan judul "Analisis Yuridis Dampak Penataan Pasar Modern Terhadap Pasar Tradisional Di Kabupaten Sidrap". Pembimbing I Bapak Asram A.T Jadda, S.HI.,M.Hum dan Pembimbing II Bapak Wahyu Rasyid, S.H.,M.H. Skripsi Program studi Ilmu Hukum, Konsentrasi Hukum Ekonomi Bisnis, Fakultas Hukum, Universitas Muhammadiyah Parepare. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui tentang Analisis Yuridis Dampak Penataan Pasar Modern Terhadap Pasar Tradisional Di Kabupaten Sidrap. Penelitian ini menggunakan metode deskriptif kualitatif dengan pendekatan normatif-empiris. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Pendirian pasar modern tidak sesuai dengan Perda maka berdampak ke pasar tradisional karna omset pedagang di pasar tradisional menurun sebab sebagian masyarakat lebih memilih berbelanja di pasar modern. Di Kabupaten Sidrap juga masih ada berdiri pasar modern yang jarak nya tidak sesuai dengan Perda terhadap pasar tradisional maka perlu peran pemerintah untuk selalu melakukan pengawasan pendirian pasar modern agar terjadi keseimbangan ekonomi terhadap pelaku usaha di pasar tradisional dan pasar modern.

Kata Kunci : Pasar Modern, Pasar Tradisional dan Pengawasan