

## PERSETUJUAN PEMBIMBING

### ANALISIS PERAN PEMERINTAH DESA DALAM MENINGKATKAN KAPASITAS MASYARAKAT TERHADAP PENGELOLAAN POTENSI WISATA AIR TERJUN DI DESA TOMPO

MUTMAINNAH  
220 350 046

Berdasarkan SK Penetapan Pembimbing Nomor :  
587/KEP/III.3.AU/B/1445H/2023M Telah di Pertahankan dihadapan Tim Penguji  
Pada Tanggal 22 November 2023 dan telah diperbaiki

PEMBIMBING I



Dr. H. Parman, MM  
NBM : 960 810

PEMBIMBING II



Muhammad Nur, SE., M.Si  
NBM : 1156 132

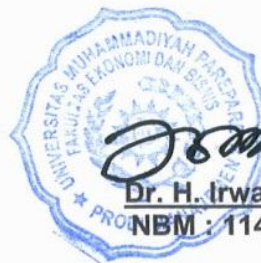
Mengetahui :

Fakultas Ekonomi Dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah Parepare  
Dekan,

Program Studi Manajemen



Dr. Syarifuddin Yusuf, M.Si  
NBM : 784 726



Dr. H. Irwan, MM  
NBM : 1148 468

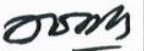
**PENGESAHAN KOMISI PENGUJI**

**ANALISIS PERAN PEMERINTAH DESA DALAM MENINGKATKAN  
KAPASITAS MASYARAKAT TERHADAP PENGELOLAAN  
POTENSI WISATA AIR TERJUN DI DESA TOMPO**

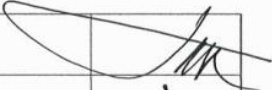
**MUTMAINNAH  
220 350 046**

Berdasarkan SK Penetapan Penguji Nomor:  
345/KEP/III.3.AU/FEB/1446H/2024M Telah diujikan Pada Tanggal 26 Agustus  
2024 dan dinyatakan memenuhi syarat

**I. PANITIA UJIAN**

|   |                 |                  |                                                                                     |
|---|-----------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Ketua Pelaksana | Dr. H. Irwan, MM |  |
|---|-----------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

**II. PENGUJI**

|   |                 |                         |                                                                                       |
|---|-----------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Ketua Penguji   | Dr. H. Parman, MM       |  |
| 2 | Anggota Penguji | Muhammad Nur, SE., M.Si |  |
| 3 | Anggota Penguji | Sudirman, ST., MM       |  |
| 4 | Anggota Penguji | Fitriani, SE., M.Si     |  |

**Mengesahkan :**

**Fakultas Ekonomi Dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah Parepare  
Dekan,**



  
**Dr. Syarifuddin Yusuf, M.Si  
NBM : 784 726**

## LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda – tangan dibawah ini:

NAMA : Mutmainnah  
NIM : 220 350 046  
JUDUL SKRIPSI : Analisis Peran Pemerintah Desa Dalam Meningkatkan Kapasitas Masyarakat Terhadap Pengelolaan Potensi Wisata Air Terjun Di Desa Tompo  
Dosen Pembimbing : 1. Dr. Arham, SE., M. Ak  
2. Muhammad Nur, SE., M.Si

Dengan ini menyatakan sesungguhnya bahwa Skripsi dengan judul tersebut diatas, saya tulis sebagai Syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Parepare yang seluruhnya adalah hasil karya saya sendiri.

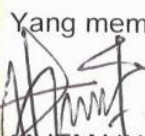
Adapun bagian-bagian tertentu dalam penulisan skripsi yang saya kutip dari hasil karya orang lain telah dituliskan sumbernya secara jelas sesuai dengan norma, kaidah dan etika penulisan karya ilmiah.

Apabila kemudian hari ditemukan seluruh atau sebagian skripsi ini bukan hasil karya saya sendiri atau adanya plagiat tertentu, saya bersedia menerima sanksi berupa pencabutan gelar akademik yang saya sandang dan sanksi-sanksi lainnya sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Parepare, September 2024

Yang membuat pernyataan,



  
MUTMAINNAH  
NIM. 220 350 046

## ABSTRAK

**MUTMAINNAH, 2024**, dengan judul penelitian “Analisis Peran Pemerintah Desa Dalam Meningkatkan Kapasitas Masyarakat Terhadap Pengelolaan Potensi Wisata Air Terjun Di Desa Tompo”. Pembimbing 1 Parman pembimbing 2 Muhammad Nur. Skripsi Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Parepare (UMPAR)

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui peran pemerintah desa dalam meningkatkan kapasitas masyarakat dalam pengelolaan potensi wisata air terjun di Desa Tompo dan bagaimana peran pemerintah desa terhadap pengelolaan potensi wisata air terjun di Desa Tompo. Adapun teknik pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu wawancara dan dokumentasi. Metode penelitian ini adalah deskriptif kualitatif yang menggunakan informan sebagai responden. Hasil penelitian yaitu pemerintah desa dalam menjalankan peran untuk meningkatkan kapasitas masyarakat dalam pengelolaan potensi wisata air terjun, melalui tahapan pemberdayaan yaitu seleksi lokasi/wilayah, sosialisasi pemberdayaan masyarakat, proses pemberdayaan masyarakat, pemandirian masyarakat, selain itu terdapat konsep yang ditawarkan yaitu fasilitator dan regulator. namun selain itu ditemukan hambatan dalam pelaksanaan pemberdayaan masyarakat seperti keterbatasan sumber daya manusia, keterbatasan sarana dan prasarana dan kondisi lingkungan fisik. Adapun kendala dalam pengembangan potensi wisata ini yaitu kurangnya fasilitas objek wisata, akses jalan yang kurang baik dan anggaran yang terbatas.

***Kata Kunci; Pemerintah Desa, Kapasitas Masyarakat, Potensi Desa***

## **ABSTRACT**

**MUTMAINNAH, 2024**, with the research title "Analysis of the Role of Village Government in Increasing Community Capacity in Managing Waterfall Tourism Potential in Tompo Village". Supervisor 1 Parman, supervisor 2 Muhammad Nur. Thesis for the Regional Management Study program, Faculty of Economics and Business, Muhammadiyah University of Parepare (UMPAR).

This research aims to determine the role of the village government in increasing community capacity in managing waterfall tourism potential in Tompo Village and what the role of the village government is in managing waterfall tourism potential in Tompo Village. The data collection techniques used in this research are interviews and documentation. This research method is descriptive qualitative which uses informants as respondents. The village government carries out its role in increasing community capacity in managing waterfall tourism potential, through empowerment stages, namely location/region selection, community empowerment outreach, community empowerment process, community self-reliance, apart from that there are concepts offered, namely facilitator and regulator. However, apart from that, obstacles were found in implementing community empowerment, such as limited human resources, limited facilities and infrastructure and the condition of the physical environment. The obstacles in developing this tourism potential are the lack of tourist attraction facilities, poor road access and limited budget.

**Keywords; Village Government, Community Capacity, Village Potential**



## KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr.Wb

Puji syukur terpanjatkan kehadirat Allah SWT, Dia-lah pengatur segalanya dimana tiada kehidupan dan kematian ada dibawah genggamannya, segala gerak dan diam dibawah pengaturannya segenap ketundukan adalah haknya, sehingga atas izinnya jualah Skripsi dengan judul **“Analisis Peran Pemerintah Desa Dalam Meningkatkan Kapasitas Masyarakat Terhadap Pengelolaan Potensi Wisata Air Terjun Di Desa Tompo”** mampu terselesaikan. Serta shalawat dan salam tersembahkan kepada Nabiullah Muhammad SAW tiada manusia semulia dirinya ada keteladan yang sedemikian tinggi, menghantarkan segala kelemahan dan kekurangan sehingga tidak ada rasa bosan para pengikutnya untuk melepaskan ikatan yang rendah menuju ikatan yang tinggi.

Sepenggal doa yang selalu dijabah oleh Allah yakni Doa Orang Tua Tercinta, tak ada sepenggal dan bakti menyamai nilai kasih sayang mereka, sembah sujud selalu tersembahkan kepada Ayahanda MASSE dan Ibunda NURDIA yang sepanjang waktu mengiringkan doa tak pernah putus kiranya buah hatinya mampu meraih kesuksesan dalam menjalani hidup kehidupan.

Langkah tak akan mampu meraih akhir studi tanpa dukungan dan motivasi yang tak berhenti seperti air mengalir, dengan segala kerendahan hati terhaturkan terima kasih yang tak terhingga kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Jamaluddin Ahmad, S.Sos., M.Si selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Parepare
2. Bapak Dr. Syarifuddin Yusuf., M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Parepare
3. Bapak Dr.H.Parman., M.M selaku pembimbing I dan bapak Muhammad Nur, SE., M.Si selaku pembimbing II yang rela meluangkan waktu dan

memberi arahan, nasihat serta bimbingan kepada penulis dalam menyelesaikan penyusunan skripsi ini.

4. Bapak Dr.H.Irwan Idrus., M.M selaku Ketua Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Parepare
5. Segenap dosen dan staff fakultas ekonomi dan bisnis yang berjasa dan memberikan ilmu pengetahuan selama penyelesaian studi di Universitas Muhammadiyah Parepare
6. Terimakasih untuk kakak-kakakku (Mulianah, Muhlis dan Munira) yang selalu memberikan dukungan baik secara moral maupun material serta adik-adikku yang selalu mendukung dalam penyelesaian skripsi ini.
7. Terima kasih untuk Andi Sri Ulfiah, Rahmaniah, Sufia Rahmadanira, Taufik, serta Orang tua (Pia) yang telah membantu memfasilitasi segala kekurangan yang dibutuhkan penulis serta memberikan pengalaman dan pembelajaran dalam penyelesaian skripsi ini.
8. Terima kasih kepada teman-teman Gappembar Kom.Wil Parepare yang banyak membantu penulis dalam terselesaikannya skripsi ini.
9. Terima kasih untuk diri sendiri karena telah mampu berusaha keras dan berjuang sejauh ini, mampu mengendalikan diri dari berbagai tekanan diluar keadaan dan tak pernah memutuskan menyerah sesulit apapun proses didalamnya. Ini merupakan pencapaian yang patut dibanggakan untuk diri sendiri.

Akhirnya, sungguh penulis sangat menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan oleh karena itu kepada semua pihak terutama para pembaca, penulis senantiasa mengharapkan saran dan kritiknya demi kesempurnaan skripsi ini.

Mudah-mudahan skripsi yang sederhana ini dapat bermanfaat bagi semua pihak terutamanya kepada almamater kampus biru, Universitas Muhammadiyah Parepare.

## DAFTAR ISI

|                                                 |      |
|-------------------------------------------------|------|
| HALAMAN SAMPUL DEPAN .....                      | i    |
| HALAMAN SAMPUL BELAKANG.....                    | ii   |
| LEMBAR PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI.....           | iii  |
| LEMBAR PENGESAHAN KOMISI PENGUJI.....           | iv   |
| LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI .....        | v    |
| ABSTRAK.....                                    | vi   |
| <i>ABSTRACT</i> .....                           | vii  |
| KATA PENGANTAR.....                             | viii |
| DAFTAR ISI .....                                | x    |
| DAFTAR TABEL .....                              | xii  |
| DAFTAR GAMBAR .....                             | xiii |
| DAFTAR LAMPIRAN .....                           | xiv  |
| BAB I PENDAHULUAN.....                          | 1    |
| A. Latar Belakang .....                         | 1    |
| B. Rumusan Masalah .....                        | 6    |
| C. Tujuan Masalah.....                          | 7    |
| D. Manfaat Penelitian.....                      | 7    |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....                    | 9    |
| A. Kajian Teori .....                           | 9    |
| B. Penelitian Terdahulu .....                   | 34   |
| C. Kerangka Konseptual .....                    | 39   |
| BAB III METODE PENELITIAN.....                  | 40   |
| A. Jenis Penelitian .....                       | 40   |
| B. Lokasi Penelitian dan Waktu Penelitian ..... | 40   |
| C. Informan Penelitian .....                    | 41   |
| D. Definisi Operasional Variabel.....           | 41   |
| E. Jenis dan Sumber Data.....                   | 43   |
| F. Teknik Pengumpulan Data .....                | 44   |
| G. Teknik Analisis Data .....                   | 47   |



|                                                                                                                                  |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| BAB IV GAMBARAN UMUM OBJEK PENELITIAN.....                                                                                       | 48 |
| A. Gambaran Umum.....                                                                                                            | 48 |
| B. Keadaan Demografi .....                                                                                                       | 51 |
| C. Struktur Organisasi Pemerintahan Desa Tompo .....                                                                             | 53 |
| BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....                                                                                      | 54 |
| A. Peran Pemerintah Desa Dalam Meningkatkan Kapasitas Masyarakat Dalam pengelolaan Potensi Wisata Air Terjun di Desa Tompo ..... | 54 |
| B. Peran Pemerintah Desa Terhadap Pengelolaan Potensi Wisata Air Terjun Di Desa Tompo .....                                      | 59 |
| C. Pembahasan .....                                                                                                              | 69 |
| BAB VI KESIMPULAN .....                                                                                                          | 74 |
| A. Kesimpulan .....                                                                                                              | 74 |
| B. Saran .....                                                                                                                   | 75 |
| DAFTAR PUSTAKA.....                                                                                                              | 74 |

## DAFTAR TABEL

| No. Tabel | Judul                                  | Hal |
|-----------|----------------------------------------|-----|
| 2.1       | Penelitian Terdahulu.....              | 32  |
| 4.1       | Batas Desa Tompo.....                  | 51  |
| 4.2       | Luas Wilayah Menurut Penggunaanya..... | 51  |

## DAFTAR GAMBAR

| No.Gambar | Judul                                 | Hal |
|-----------|---------------------------------------|-----|
| 2.1       | Kerangka Pikir.....                   | 37  |
| 4.1       | Struktur Pemerintahan Desa Tompo..... | 52  |

## DAFTAR LAMPIRAN

| No. Lampiran                                                 | Judul | Hal |
|--------------------------------------------------------------|-------|-----|
| Lampiran 1 Teks Wawancara.....                               |       | 79  |
| Lampiran 2. Surat Pengantar Penelitian .....                 |       | 80  |
| Lampiran 3. Surat Permohonan Izin Meneliti .....             |       | 81  |
| Lampiran 4. Surat Keterangan Telah Meneliti .....            |       | 82  |
| Lampiran 5. Lembar Konsul Bimbingan Proposal .....           |       | 83  |
| Lampiran 6. Lembar Konsul Bimbingan Hasil .....              |       | 85  |
| Lampiran 7 . Lembar Konsul Bimbingan Skripsi.....            |       | 87  |
| Lampiran 8. Berita Acara Seminar Proposal .....              |       | 89  |
| Lampiran 9. Berita Acara Seminar Hasil .....                 |       | 92  |
| Lampiran 10 Persetujuan Rekomendasi Perbaikan Proposal ..... |       | 96  |
| Lampiran 11 Persetujuan Rekomendasi Perbaikan Hasil.....     |       | 97  |
| Lampiran 12 Persetujuan rekomendasi perbaikan skripsi .....  |       | 98  |
| Lampiran 13. Surat Keterangan Publish Jurnal.....            |       | 99  |
| Lampiran 14. Surat Keterangan Bebas Plagiasi.....            |       | 100 |
| Lampiran 15 Dokumentasi .....                                |       | 101 |